

Planungsvorbereitung

- Erstellen von Aufmaßen, Bestandszeichnungen und Dokumentationen
- Bauzustandsanalysen

Bauplanung

- Ausführung sämtlicher Planungsleistungen
- Erstellen von Raum- und Funktionsprogrammen
- Kostensenkung und -optimierung
- Integration von Fachplanern (z. B. Tragwerksplanung, Haustechnik, Brandschutz, Landschaftsplanung)
- Erstellung von Bauvoranfragen und Bauantragsunterlagen
- Ausführungs- und Detailplanung
- detaillierte Objektbeschreibungen als Raumbuch

Bauvorbereitung

- Erstellen von Ausschreibungsunterlagen und Ausschreibung der Leistungen

Bauüberwachung

- Überwachung der gesamten Baumaßnahme als Vertreter des Bauherrn
- Prüfung der Rechnungen der am Bau beteiligten Firmen
- Aufmasskontrolle und Zusammenstellung aller erforderlichen Unterlagen
- Abnahme der abgeschlossenen Leistungen

Projektentwicklung

- Erstellung von Nutzungskonzepten für Bestandsimmobilien
- Entwicklung und Ausarbeitung von Planungsunterlagen für freistehende Einfamilienhäuser, Doppelhäuser und Reihenhausanlagen auch als wiederverwendungsfähige Typenprojekte

3D-Visualisierungen / Film- und Videoproduktionen

- fotorealistische Darstellung geplanter Gebäude oder Gebäudeteile als Foto oder Film
- Produktvideos und Imagefilme
- 3D- und Panoramafotografie

Webdesign / Grafik

- Konzeption von Internetauftritten (Grafik, Layout, Programmierung)
- Erstellung von Geschäftsausstattungen (Visitenkarten, Briefbögen etc.) inklusive Satz und Gestaltung

Service Leistungen

- Abgeschlossenheits- und Teilungserklärungen
- Wohnflächenermittlung nach WoFIV
- Erstellen von Zeichnungen mittels CAD (AutoCAD 2000, ACAD-BAU 2000)
- Farbdesign für Fassaden
- Grundrissaufarbeitung für Präsentations- und Verkaufsunterlagen
- Überarbeitung von Planungsunterlagen als Bestandspläne nach Fertigstellung

Gestaltung von Museen und thematischen Ausstellungen

- Umsetzung von thematischen Ausstellungskonzepten

Neubau von freistehenden Einfamilienhäusern, Doppelhäusern, Reihenhausanlagen und Mehrfamilienhäusern

Einfamilienhaus Leipzig-Abtnaundorf, Heiterblickstraße 15

- 150 T€, 125 m² Wfl. , 2007
- Leistungsphasen 1-4

Einfamilienhaus Leipzig-Taucha, An den Steinen 28

- 165 T€, 120 m² Wfl. , 2006
- Leistungsphasen 1-5

Wohnhaus Leipzig-Dölitz, Helenenstraße 28

- 250 T€, 2 Wohneinheiten, 2004
- Leistungsphasen 1-5

Einfamilienhaus Markkleeberg, Rilkestraße 56

- 215 T€, 140 m² Wfl., 2004
- Leistungsphasen 1-5

Einfamilienhaus Leipzig-Meusdorf, Tollweg/Logauweg 26

- 150 T€, 130 m² Wfl., 2001
- Leistungsphase 4

Einfamilienhaus Apolda (Thüringen), Groß-Gerauer-Straße (*)

- 400 T€, 245 m² Wfl., 2001
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Einfamilienhaus Leipzig, Lausicker Straße 61a (*)

- 360 T€, 240 m² Wfl., 2000
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Einfamilienhaus Leipzig-Wiederitzsch, Hermann-Keller-Straße 27 (*)

- 225 T€, 170 m² Wfl., 2000
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Einfamilienhaus Bennstedt (Sachsen-Anhalt), An der Presse 1

- 250 T€, 150 m² Wfl., 1999
- Leistungsphasen 1-5

Einfamilienhaus Markkleeberg, August-Bebel-Straße 16 (*)

- 215 T€, 200 m² Wfl., 1999
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Mehrfamilienhaus Leipzig-Mölkau, Paunsdorfer Straße 23 (*)

- 1,4 Mio. €, 17 Wohneinheiten, 1996
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Mehrfamilienhaus Leipzig-Mölkau, Paunsdorfer Straße 21 (*)

- 600 T€, 8 Wohneinheiten, 1996
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Stadtvilla Markkleeberg, Robert-Schumann-Straße 5 (*)

- 600 T€, 7 Wohneinheiten, 1995
- Leistungsphasen 1-5

Buchenhof Leipzig-Miltitz, Am Dorfplatz 2-3 (*)

- 6,3 Mio. €, 90 Wohneinheiten, 1995
- Leistungsphasen 1-3

September 2008

Mehrfamilienwohnhaus Markkleeberg, Am Feldrain 15 (*)

- 550 T€, 6 Wohneinheiten mit Tiefgarage, 1998
- Leistungsphasen 1-5 (nicht realisiert)

Mehrfamilienwohnhaus Leipzig-Schleußig, Brockhausstraße 43 (*)

- 1,5 Mio. €, 24 Wohneinheiten mit Tiefgarage, 1997
- Leistungsphasen 1 und 2 (nicht realisiert)

Mehrfamilienhaus Leipzig-Plagwitz, Josephstraße 42 (*)

- 1,3 Mio. €, 17 Wohneinheiten mit Tiefgarage, 1997
- Leistungsphasen 1-5 (nicht realisiert)

Wohnanlage Grimma, Goethestraße

- 2,1 Mio. €, 24 Wohneinheiten
- Leistungsphasen 1-3 (nicht realisiert)

(*) Kooperation mit dem Architekturbüro Gruppe Holstein, Architekt Siegfried Holstein

Umbau, Modernisierung, Altbausanierung, Denkmalschutz

Umbau Scheune in Markranstädt / OT Döhlen

- 150 T€, Umbau zu Wohnraum, 2007
- Leistungsphasen 1-4

Einfamilienhaus Markkleeberg, Käthe-Kollwitz-Straße 1

- 70 T€, Erweiterung Wohnraum, 2007
- Leistungsphasen 1-4

Einfamilienhaus Leipzig-Lindenthal, Erich-Thiele-Straße 11

- 120 T€, Aufstockung 1. Ober- und Dachgeschoss, 2006
- Leistungsphasen 1-5

Einfamilienhaus Leipzig, Johannishöhe 24

- 40 T€, Dachgeschossausbau, 2003
- Leistungsphasen 1-4

Einfamilienhaus Brandis, Birkenweg 4

- 50 T€, Dachgeschossausbau, 2003
- Leistungsphasen 1-4

Einfamilienhaus Leipzig-Wiederitzsch, Hermann-Keller-Straße 26

- 180 T€, 160 m² Wfl., 2003
- Leistungsphasen 1-4

Doppelvilla Markkleeberg, Ring 29/31

- 1,25 Mio. €, 2001,
- Leistungsphasen 1-4

Mehrfamilienhaus Leipzig, Papiermühlstraße 7

- 9 Wohneinheiten und 1 Gewerbeinheit, 2001
- Leistungsphase 3 (Überarbeitung)

Mehrfamilienhaus Leipzig, Lauchstädter Straße 28

- 10 Wohneinheiten, 2001
- Leistungsphase 3 (Überarbeitung)

Einfamilienhaus Leipzig, Hans-Sachs-Straße 13

- 125 T€, 120 m² Wfl., 2001
- Leistungsphasen 1-4

Wohnhaus und Gartenhaus Leipzig, Wigandstraße 30 (*)

- 600 T€, 13 Wohneinheiten, 2001
- Leistungsphasen 1-4

Dreiseitenhof in Weißendorf (Thüringen)

- 400 T€, 1999
- Leistungsphasen 1-7

Mehrfamilienhaus Leipzig, Ferdinand-Jost-Straße 36

- 300 T€, 1999
- Leistungsphasen 1-4

Einfamilienhaus Leipzig, Berlichingenweg 36 (*)

- 90 T€, 120 m² Wfl., 1999
- Leistungsphasen 1-4

Wohnhaus Chemnitz, Blankenauer Straße 68 (*)

- 550 T€, 10 Wohneinheiten und 2 Gewerbe, 1999
- Leistungsphasen 1-4

Wohnhaus Leipzig, Gregor-Fuchs-Straße 40 (*)

- 425 T€, 10 Wohneinheiten, 1999
- Leistungsphasen 1-4

Wohnhaus Leipzig-Eutritzsch, Delitzscher Straße 90 (*)

- 450 T€, 12 Wohneinheiten und 1 Gewerbe, 1999
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Wohnhaus Leipzig, Toskastraße 3 (*)

- 360 T€, 8 Wohneinheiten, 1999
- Leistungsphasen 1-4

Mehrfamilienhaus Taucha, Gartenstraße 3

- 350 T€, Dachgeschossausbau, 1998
- Leistungsphasen 1-4

Wohnhaus Leipzig-Eutritzsch, Delitzscher Straße 88 (*)

- 450 T€, 8 Wohneinheiten und 2 Gewerbe, 1998
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Wohnhaus Leipzig, Wurzner Straße 181 (*)

- 450 T€, 8 Wohneinheiten und 2 Gewerbe, 1998
- Leistungsphasen 1-5

Jugendstilhaus Leipzig-Plagwitz, Karl-Heine-Straße 26 (*)

- 600 T€, Dachgeschossausbau, 1998
- Leistungsphasen 1-3

Stadtvilla Leipzig-Eutritzsch, Bünaustraße 5 (*)

- 250 T€, 4 Wohneinheiten, 1998
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Einfamilienhaus Markkleeberg, Sonnenweg

- 150 T€, 150 m² Wfl., 1997
- Leistungsphasen 1-4

Wohnhaus Taucha, Südstraße 1 (*)

- 450 T€, 10 Wohneinheiten und 2 Gewerbe, 1997
- Leistungsphasen 1-5, baubetreuende Leistungen

Mehrfamilienhaus, Leipzig, Paul-List-Straße 18

- 900 T€, 1996
- Leistungsphasen 1-5

(*) Kooperation mit dem Architekturbüro Gruppe Holstein, Architekt Siegfried Holstein

Bauvorbereitung und Bauüberwachung

WEG Böhlen I/1, Ernst-Thälmann-Straße 1 bis 17

- 25 T€, Sanierung vertikale Abdichtung und Gebäudeentwässerung, Fertigstellung 2008
- Leistungsphasen 6-8

WEG Böhlen I/3, Friedrich-Engels-Straße 1 bis 9

- 25 T€, Erneuerung Fassadenbeschichtung, Fertigstellung 2008
- Leistungsphasen 6-8

Wendl GmbH, Backshop und Cafe - Leipzig, Karl-Liebknecht-Straße 86

- Nutzungsänderung und Baubetreuung als Vertreter des Bauherren

Wendl GmbH, Backshop - Leipzig-Engelsdorf, Arthur-Winkler-Straße

- Baubetreuung als Vertreter des Bauherren zum Umbau NORMA-Markt

WEG Markkleeberg, Hauptstraße 90

- 15 T€, Sanierung vertikale Abdichtung, 2008
- Leistungsphase 6-8

WEG Markkleeberg Abendsonne 10 - 16

- Baubetreuung für verschiedene Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten
- Balkonsanierung, Sanierung Garagenzufahrten, u.ä.

WEG Markkleeberg II/A, Hohe Straße 1 - 9

- 30 T€, Erneuerung Fassadenbeschichtung, 2008
- Leistungsphasen 6-8

WEG Zwenkau, Leipziger Straße 67

- 8 T€, Sanierung vertikale Abdichtung, 2007
- Leistungsphase 6-8

WEG Markkleeberg II/B, Otto-Rüdel-Str. 1-3, Ring 78-80, Hohe Straße 36-38

- 40 T€, Erneuerung Fassadenbeschichtung, 2007
- Leistungsphase 6-8

WEG Markkleeberg III/B, Ring 68

- 7 T€, Vertikale Abdichtung, 2007
- Leistungsphase 8

WEG Markkleeberg III/B, August-Bebel-Straße 52, Ring 58-76

- 75 T€, Erneuerung Fassadenbeschichtung, 2006
- Leistungsphasen 6-9

WEG Markkleeberg II/D, Ring 71-77

- 85 T€, Vertikale Abdichtung und Fassadenbeschichtung, 2006
- Leistungsphasen 5-8

WEG Markkleeberg III/B, Ring 70-74

- 75 T€, Sanierung vertikale Abdichtung, 2005
- Leistungsphasen 5-8

WEG Markkleeberg III/B, Ring 76

- 7 T€, Sanierung vertikale Abdichtung, 2005
- Leistungsphase 8

Planung von Balkonanlagen

WEG Markkleeberg II/D, Ring 71-77

- 120 T€, 15 Balkone, 2006
- Leistungsphasen 1-8

WEG Markkleeberg III/B, August-Bebel-Straße 52, Ring 58-76

- 430 T€, 61 Balkone, 2005
- Leistungsphasen 1-9

WEG Markkleeberg II/A, Hohe Straße 1-9

- 133 T€, 16 Balkone, 2005
- Leistungsphasen 1-8

Mehrfamilienhaus Leipzig, Wigandstraße 29

- 35 T€, 5 Balkone und 1 Loggia, 2002
- Leistungsphase 4

Mehrfamilienhaus Leipzig, Friedrich-Schmidt-Straße 18

- 45 T€, 8 Balkone, 2001
- Leistungsphasen 1-4

Mehrfamilienhaus Leipzig, Friedrich-Schmidt-Straße 16

- 45 T€, 8 Balkone, 2001
- Leistungsphasen 1-4

Mehrfamilienhaus Leipzig-Taucha, Gartenstraße 3

- 45 T€, 8 Balkone, 1998
- Leistungsphasen 1-4

Bestandsaufnahme, Bauzustandsanalysen, Abgeschlossenheitserklärung

WEG Markkleeberg II/D, Ring 71-77

- Abgeschlossenheitserklärung, 3.350 m² BGF, 2005

Mehrfamilienhaus, Leipzig, Waldstraße 19/Hinrichsenstraße 33

- Aufmaß und Ermittlung der Wohnfläche nach WoFIV, 990 m² BGF, 2004

Mehrfamilienhaus, Leipzig, Bünastraße 5

- Bestandsaufnahme und Abgeschlossenheitserklärung, 1.200 m² BGF, 2003

Weißes Haus im agra-Park Markkleeberg

- Bestandsaufnahme und Bauzustandsanalyse, 2.500 m² BGF, 2002

Seemann-Karree Leipzig

- Bestandsaufnahme, 3.-5. Obergeschoss, 2.000 m² BGF, 2001

Mehrfamilienhaus Leipzig, Papiermühlstraße 7

- Abgeschlossenheitserklärung, , 1.135 m² BGF, 2001

Mehrfamilienhaus Leipzig, Lauchstädter Straße 28

- Abgeschlossenheitserklärung, 995 m² BGF, 2001

Haus der Gewerkschaft Chemnitz

- Bestandsaufnahme, 7.000 m² BGF, 1997

Johanniter-Krankenhaus Dresden-Heidenau

- Bestandsaufnahme, 8.000 m² BGF, 1993

Ein- und Mehrfamilienhäuser in Leipzig

- Bestandsaufnahme, 150 – 2.000 m² BGF

Stadtplanung und Stadtentwicklung

Wohngebiet Leipzig, Damaschkestraße (*)

- 14 Einfamilienhäuser, 1.1 ha, 2002
- Leistungsphasen 1-3

Wohngebiet Kahnsdorf/Zöpen „Am Hainer See“ (*)

- 19 Einfamilienhäuser, 1.1 ha, 2001
- Leistungsphasen 1-3

Bebauungsplan Delitzsch „An den Schrebergärten“ (*)

- 24 Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser, 1.4ha, 1999
- Leistungsphasen 1-5

Bebauung Leipzig, Pistorisstraße (*)

- 38 Wohneinheiten, Stadtvillen, 1997 (nicht realisiert)
- Leistungsphasen 1-3

Siedlung Göhrenz-Albersdorf (*)

- 30 Wohneinheiten, verschiedene Bebauung, 1996 (nicht realisiert)
- Leistungsphasen 1-3

Planungen von Siedlungen und Anpassungsprojektierung für Fertigteilhäuser

Firma HOMA-HAUS Stralsund GmbH, 1999/2000 (*)

- Torgau-Melpitz, 1 Einfamilienhaus mit Schwimmbad
- Markkleeberg-Wachau, 1 Einfamilienhaus
- Markranstädt, 1 Einfamilienhaus

Firma LIBELLA-Fertighaus GmbH, 1997/1998 (*)

- Delitzsch Nord-Ost, 5 Einfamilien- und 3 Doppelhäuser
- Kulkwitz, 2 Doppelhäuser
- Taucha, 2 Einfamilienhäuser

Entwicklung und Ausarbeitung von Planungsunterlagen für wiederverwendungsfähige Typenprojekte

Wohnhof Leipzig-Portitz „Am Rittergut“, Altes Dorf 9 (*)

- 3er Reihenhäuser und 2 Doppelhäuser, 2000/2001

Bebauung Delitzsch „An den Schrebergärten“ (*)

- 3er Reihenhäuser und 2 Doppelhäuser, 1999

Bebauung Zwenkau „Mühlgasse“ (*)

- 3er Reihenhäuser, 1999

(*) Kooperation mit dem Architekturbüro Gruppe Holstein, Architekt Siegfried Holstein

Webdesign/Grafik

Geschäftsausstattungen

- Natural-Balance, Wellness und Kosmetik
- Liebisch-Catering
- Wellness Oase Poseidon
- QSB Projekt – Michael Spengler

Internetauftritte

- www.papillon-teleconsult.com
- www.bowlingcenter.de
- www.poseidon-sport.de
- www.schreibers.com
- www.konditorei-wendl.de
- www.kita-grimma.de
- www.intecno.ch
- www.teehaus-wildpark.de
- www.liebisch-catering.de
- www.hoernerwellness.de
- www.leipzig-wellness.com

3D - Visualisierungen

- Video zur Gebäudevermarktung – August-Bebel-Straße 210, Hamburg
- Video zur Gebäudevermarktung – Pfaffendorfer Straße 48, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Theodor-Körner-Kaserne, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Göschenstraße 9-11, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Nikischplatz 3, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Windscheidstraße 40, Leipzig
- Entwurfsbegleitende Visualisierung – Bebauung Rathausplatz Schkeuditz
- Entwurfsbegleitende Visualisierung – Chopinstraße 4, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Lumumbastraße 2, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Paul-Heyse-Straße 25-31, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Gustav-Adolf-Straße 19, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Blochmannstraße 29 - 33, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Hellerstraße 29-31, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Alte Straße 11 und 13, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Leibnizstraße 27, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Heimteichstraße 42-48, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Olbrichtstraße 10, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Poetenweg 10, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Tieckstraße 4, Leipzig
- Video zur Gebäudevermarktung – Stephanstraße 10/12, Leipzig
- Fotorealistische Darstellung von verschiedenen Balkonanlagen am Bestandsobjekt
- Hochhausprojekt in den VAE
- Ladengeschäft Konditorei Wendl, Markkleeberg

Film- und Videoproduktionen

- Produktvideo „Meisterstück“, Konditorei Wendl, 2007
- Produktvideo „Roggstar“, Konditorei Wendl, 2007
- Imagefilm für Leipziger Unternehmensgruppe Alexander & Franz, 2006

Serviceleistungen

Aufarbeitung der Planung für Präsentations- und Verkaufsunterlagen

- Selbstablaufende Firmenpräsentation, Fa. Florack Bauunternehmung GmbH
- Verkaufsprospekt, Leipzig, Industriestraße 6

Nutzungskonzeptionen und Raumplanungen

- Krensel GmbH, Leipzig, Wiebelstraße 4a
- Mobiler Behindertendienst e.V., Leipzig, Tschairowskistraße 18
- TeleMarkt GmbH, Leipzig, Schützenstraße
- TeleMarkt GmbH, Leipzig, Nonnenmühlengasse/Martin-Luther-Ring
- AvH GmbH, Leipzig, Walter-Köhn-Straße 1A
- Praxisräume Allgemeinmedizin, Zwenkau, Wasserturmstraße 5
- Papillon TeleConsult GmbH, Leipzig, Brühl 54

Überarbeitung von Planungsunterlagen als Bestandspläne nach Fertigstellung

- Einfamilienhaus Leipzig-Wiederitzsch, Hermann-Keller-Straße 26
- Neubau DPD Depot 104, Gewerbegebiet Krostitz
- Neubau OBI-Baumarkt, Leipzig, Chemnitzer Straße 6
- Neubau Werk II Harry-Brot GmbH, Osterweddingen

Qualitätskontrolle der Bauausführung

- Neubau Einfamilienhaus, Leipzig, Herloßsohnstraße 17b, 2007
- Neubau Einfamilienhaus, Leipzig, Groitzscher Straße 77, 2007
- Neubau Einfamilienhaus, Leipzig, Groitzscher Straße 11, 2004
- Neubau Einfamilienhaus, Leipzig, Krokusweg, 2004

Gestaltung von Museen und thematischen Ausstellungen

Kooperation mit dem Büro Gruppe Holstein, Grafikerin Ute Holstein und Architekt Siegfried Holstein, Leistungsphasen 1-9

Regionalgeschichtliches Museum Eisleben

- Sonderausstellung „Was groß ist, muß groß gefeiert werden“, 2002
- Sonderausstellung „Bete und Arbeite!“, 1998
- Sonderausstellung „Melanchton und das städtische Schulwesen“, 1996
- Neugestaltung der Ausstellung, 1995

Burg Falkenstein, Museumsverband Sachsen-Anhalt

- Burrgeschichte und Informationssystem, 1997
- Eike von Repgow / Sachsenspiegel, 1996
- Waffensammlung, 1995

Kulturgeschichtliches Museum Wurzen

- Neugestaltung der Ausstellung, 1998 – 2000

September 2008

- Ausstellung Joachim Ringelnatz, 1999

Jahnmuseum Freyburg /U.

- Neugestaltung der Ausstellung, 2000

Bachmuseum Leipzig

- Neugestaltung der Ausstellung zum Bachfest 2000

Gartenhaus am Mendelssohnhaus Leipzig

- Sonderausstellung „Bach-Kultus“ in Berlin um 1800. , 2002

Stadtgeschichtliches Museum Leipzig im Alten Rathaus, Neugestaltung der Dauerausstellung

- Raum 128 „Das Brauchtum der Innungen“ , 2004
- Raum 120 „Krieg und Frieden 1500-1813“, 2003
- Kellergewölbe „Recht und Richten im alten Leipzig“, 2003
- Raum 126 „Johann Sebastian Bach“, 2003
- Ratsstube „Städtische Verwaltung“ 2003
- Nuntiatur „Die Baugeschichte des Alten Rathauses“, 2003
- Festsaal „Gerichtsbarkeit“ und Münzausstellung 2003
- Raum 109 „Die Leipziger Messe vom 15. bis 18. Jh.“ , 2002
- Raum 117 „Kulturelle Blüte im 18. Jahrhundert“, 2001
- Raum 116 „Städtischer Alltag im 18. Jahrhundert“, 2001
- Raum 114-115 „Architektur und Gärten im 18. Jahrhundert“, 2001
- Raum 113 „Ein Innenraum des Barock“, 2001